



EAGLE SUITES®

## EAGLE SUITES GENERAL CONTRACTOR ROOM CHECKLIST

English + Spanish | General contractor scope sign-off before final room release.  
Ingles + Espanol | Firma del alcance del contratista general antes de la liberacion final de la habitacion.  
Form Revision Date / Fecha de revision del formulario: 09/03/2026

| Property / Propiedad: | Room # / Hab.:       | Type / Tipo:                           | Date / Fecha:                                     | Contractor / Contratista:            | Head of Construction / Jefe de Construccion: |
|-----------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|
| Scope / Alcance:      | Mark / Marque: Y / N | Any N / Cualquier N: add to punch list | Punch List / Pendientes: required before sign-off | Comment / Comentario: use line below | Area Ready / Area lista: Y / N               |

### ENGLISH FIRST, SPANISH BELOW, THEN COMMENT LINE FOR EACH ITEM

|                                                                                                                                                                                                                                    |              |                                                                                                                                                                                                           |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>1. Room is free of debris, dust, trash, and leftover materials.</b><br><i>1. La habitacion esta libre de escombros, polvo, basura y materiales sobrantes.</i><br>Comment / Comentario: _____                                    | <b>Y / N</b> | <b>7. Table and artwork installed.</b><br><i>7. La mesa y el cuadro estan instalados.</i><br>Comment / Comentario: _____                                                                                  | <b>Y / N</b> |
| <b>2. Flooring complete and in good order: no cracked tile, grout, sealer/stain.</b><br><i>2. Piso completo y en buen estado: sin loseta rota, boquilla danada ni sellador/tinte en mal estado.</i><br>Comment / Comentario: _____ | <b>Y / N</b> | <b>8. Mirror installed and clean.</b><br><i>8. El espejo esta instalado y limpio.</i><br>Comment / Comentario: _____                                                                                      | <b>Y / N</b> |
| <b>3. Room painted and in good order, including Accent Wall.</b><br><i>3. La habitacion esta pintada y en buen estado, incluyendo la pared de acento.</i><br>Comment / Comentario: _____                                           | <b>Y / N</b> | <b>9. Entry door closes, latches, locks; peep hole and QR sign in place.</b><br><i>9. La puerta cierra, traba y asegura; la mirilla y el letrero QR estan en su lugar.</i><br>Comment / Comentario: _____ | <b>Y / N</b> |
| <b>4. Bedframe and bed are in the room and are the correct size/same size.</b><br><i>4. La base de cama y la cama estan en la habitacion y son del tamano correcto/del mismo tamano.</i><br>Comment / Comentario: _____            | <b>Y / N</b> | <b>10. Windows are screwed shut.</b><br><i>10. Las ventanas estan atornilladas.</i><br>Comment / Comentario: _____                                                                                        | <b>Y / N</b> |
| <b>5. Dresser is in the room.</b><br><i>5. La cómoda esta en la habitacion.</i><br>Comment / Comentario: _____                                                                                                                     | <b>Y / N</b> | <b>11. Hanging rod installed.</b><br><i>11. El tubo para colgar ropa esta instalado.</i><br>Comment / Comentario: _____                                                                                   | <b>Y / N</b> |
| <b>6. Chair is in the room.</b><br><i>6. La silla esta en la habitacion.</i><br>Comment / Comentario: _____                                                                                                                        | <b>Y / N</b> |                                                                                                                                                                                                           |              |

### PUNCH LIST / LISTA DE PENDIENTES

|          |          |
|----------|----------|
| 1. _____ | 2. _____ |
| 3. _____ | 4. _____ |

### FINAL SIGN-OFF / FIRMA FINAL

Contractor scope complete / Alcance del contratista completo: Y / N  
Head of Construction accepts / Jefe de Construccion acepta: Y / N  
Area ready for handover / Area lista para entrega: Y / N

Contractor Signature / Firma del contratista

Head of Construction Signature / Firma del jefe de construccion

Date / Fecha

Any item marked **N** must be listed in the punch list and corrected before sign-off. | Cualquier punto marcado con **N** debe anotarse en la lista de pendientes y corregirse antes de la firma.